



Экосистема InState

Полный цикл управления недвижимостью

Программа раннего доступа



Вызовы в сегменте управления арендой и эксплуатацией

67%

документов обрабатываются в ручном режиме

24%

данных о портфеле недвижимости неактуальны или устарели

16%

платежей по договорам аренды поступают не вовремя

35%

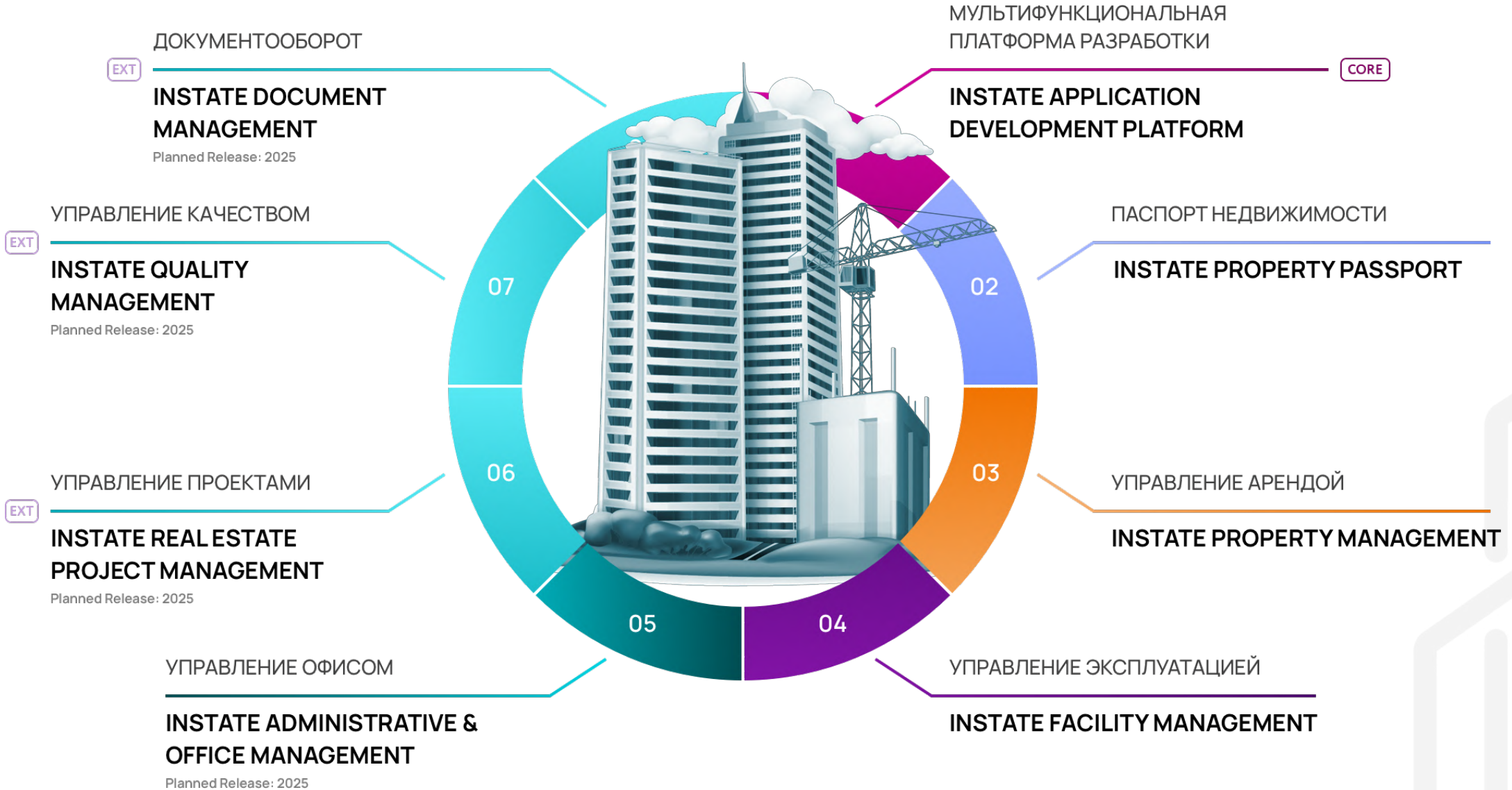
времени тратится на консолидацию информации для отчётности


InState

Переведите управление на новый уровень

и пользуйтесь преимуществами уникальной российской экосистемы для управления недвижимостью

Экосистема InState: Полный цикл управления недвижимостью



О программе

InState Early Access – возможность принять участие в развитии функциональности программных продуктов для управления арендой и технической эксплуатацией и получить продукты на специальных условиях.



Старт программы: **01 марта 2024**



Длительность: **10 месяцев**

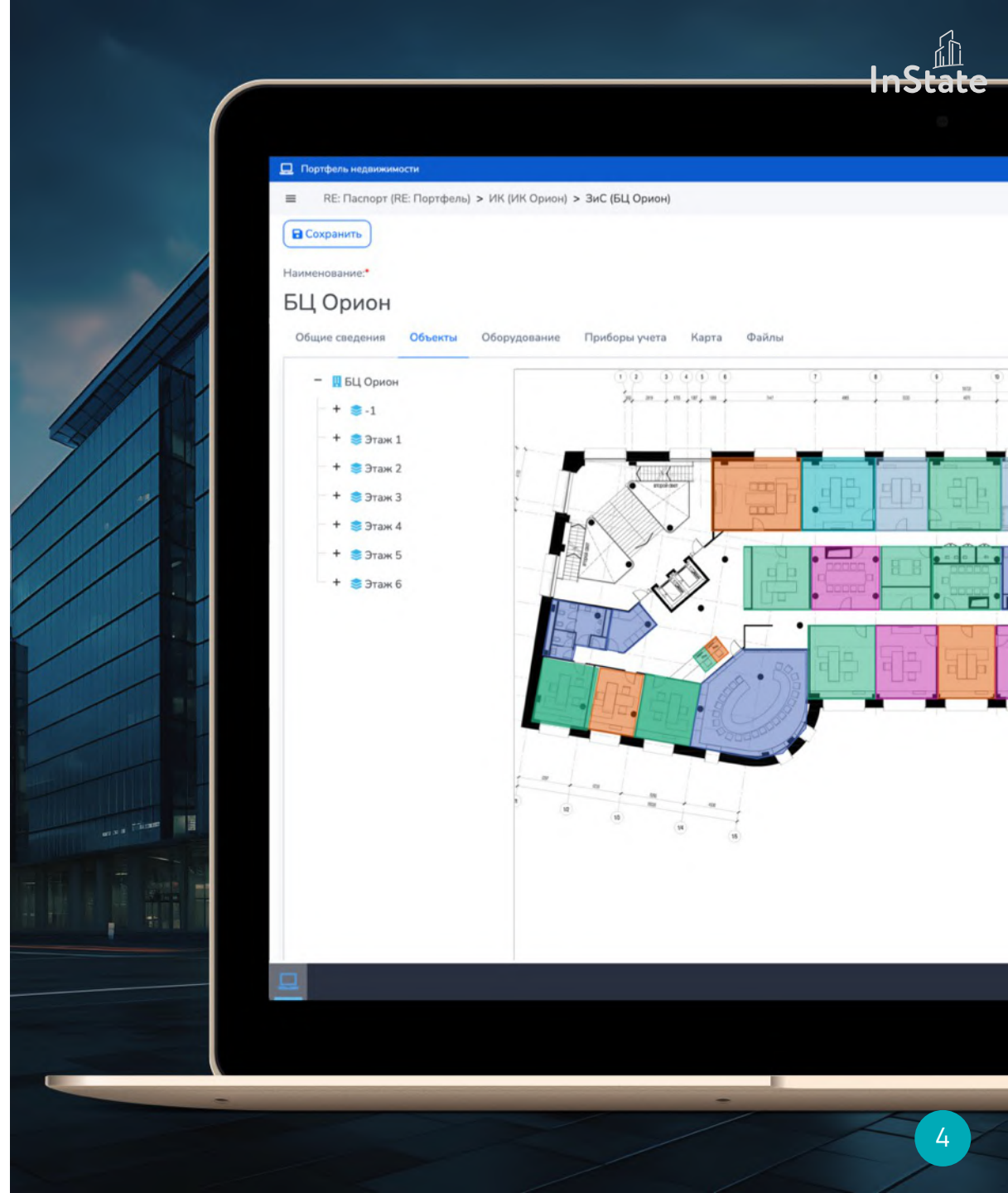


Стоимость: **1 000 000 ₽ ***



Возможность присоединения: **до 31.12.2024**

*Стоимость ежемесячного платежа зависит от даты присоединения к программе



Кому будет интересно?



Собственники коммерческой недвижимости



Управляющие объектами



Менеджеры по аренде



Руководители службы эксплуатации



Финансовые и операционные менеджеры



Офис-менеджеры



Что получает участник



Предложения по развитию функциональности

Возможность принять участие в развитии функциональности ПО



Встречи, консультации и обратная связь

с использованием ВКС, Telegram-чатов и форм обратной связи



Бессрочные корпоративные лицензии

на InState Property & Facility Management на специальных условиях



Выделенный домен на instate.cloud

Изолированный контур для безопасного использования данных

Дорожная карта программы

2024

	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль
InState EE Property Management	<ul style="list-style-type: none">Портфель недвижимости: Создание и учёт объектовАренда: Конструктор договоровПортфель недвижимости: Конструктор характеристикПортфель недвижимости: Конструктор планировокАренда: Объекты аренды	<ul style="list-style-type: none">Приборы учёта	<ul style="list-style-type: none">Аренда: Рабочий столАренда: Отчёты и аналитикаАренда: ТоварооборотАренда: Моделирование арендных ставок	<ul style="list-style-type: none">Личный кабинет арендатора	
InState EE Facility Management	<ul style="list-style-type: none">Контрагенты			<ul style="list-style-type: none">АктивыСклад	<ul style="list-style-type: none">Задачи
InState EE Property Management	<ul style="list-style-type: none">Печатные формыИмпорт платежей	<ul style="list-style-type: none">Аренда: Импорт и интеграцияReal Estate CRM: Сделки и воронка продаж		<ul style="list-style-type: none">Real Estate CRM: Коммерческие предложения	<ul style="list-style-type: none">Управление публикациями
InState EE Facility Management	<ul style="list-style-type: none">ЗаявкиРабочие задания	<ul style="list-style-type: none">ППР: Технологические картыППР: ГрафикРабочий стол	<ul style="list-style-type: none">Склад: Интеграция	<ul style="list-style-type: none">Заявки: Отчёты и аналитикаППР: Отчёты и аналитика	

Результаты использования

~~67%~~ 6%

документов
обрабатываются
в ручном режиме

~~24%~~ 2%

данных о портфеле
недвижимости неактуальны
или устарели

~~16%~~ 4%

платежей по договорам
аренды поступают
не вовремя

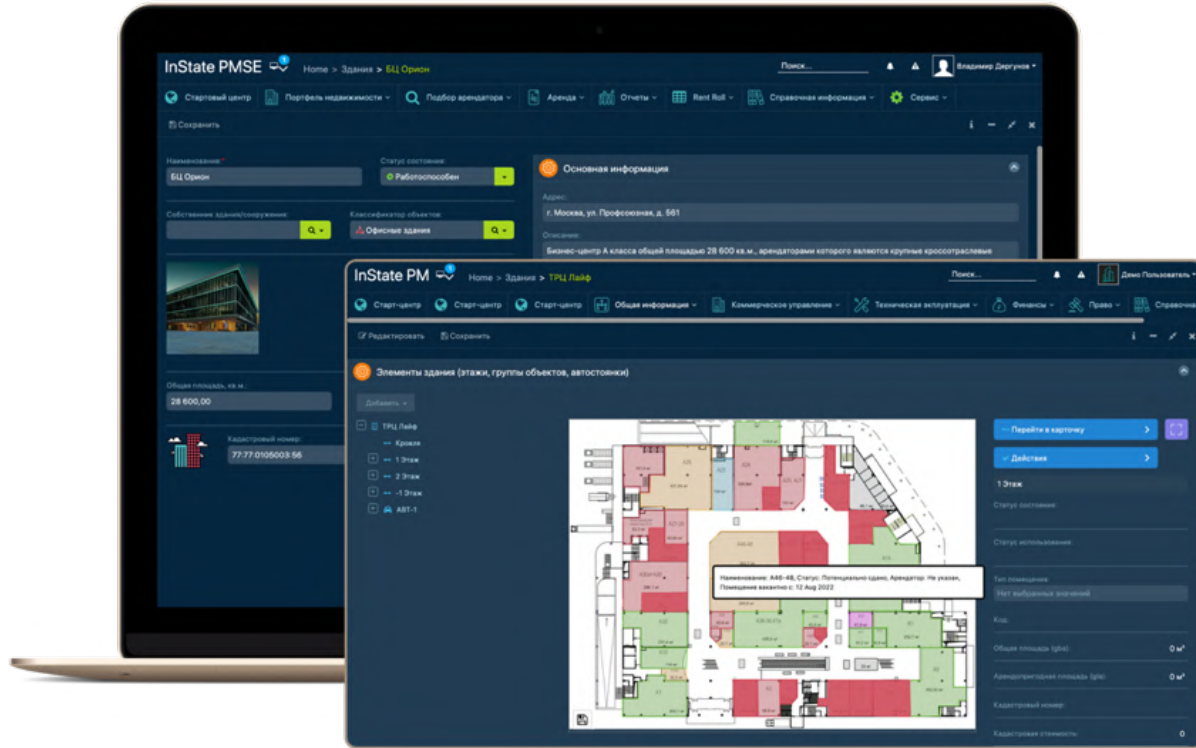
~~35%~~ 7%

времени тратится на
консолидацию
информации для
отчётности



InState Property Management

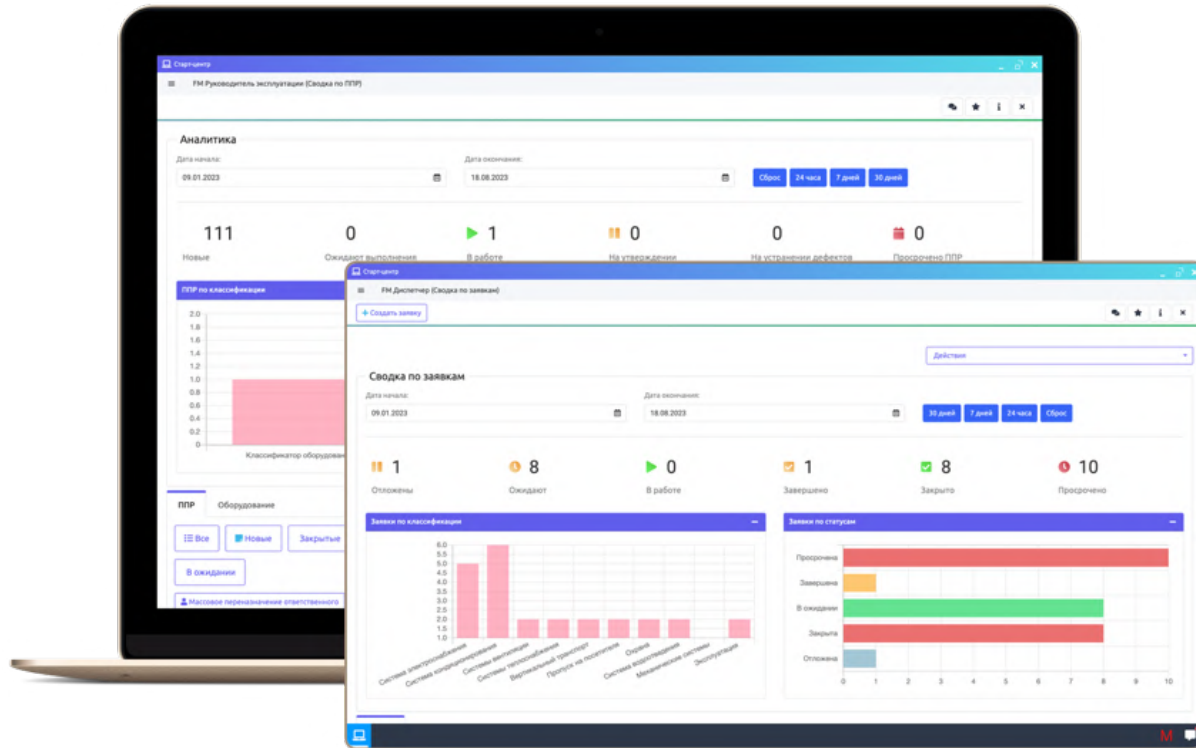
Управление арендой



- Учёт объектов аренды
- Моделирование арендных ставок
- Ведение заявок на аренду
- Конструктор договоров аренды
- Отслеживание событий по договорам
- Контроль дебиторской задолженности
- Создание печатных форм документов
- Отчёты и аналитика
- Личный кабинет арендатора

InState Facility Management

Управление эксплуатацией



- Учёт активов
- Управление заявками и инцидентами
- Ведение технологических карт
- Плановое техническое обслуживание и ремонты
- Управление складом и учёт расходных материалов и запасных частей
- Конструктор характеристики
- Отчёты и аналитика

О компании

InState - разработчик комплексных решений в сфере стратегического и операционного управления портфелем недвижимости.

Программное обеспечение разрабатывается на базе собственной многофункциональной технологической платформы.



Компания входит в реестр аккредитованных ИТ-компаний (Минцифры России)



Программное обеспечение InState включено в Единый реестр российского ПО



Решения InState включены в «Карту инновационных решений» Агентства инноваций Москвы



Резидент инновационного центра «Сколково»



Участник ассоциации НОТИМ



Победитель и финалист номинации «Лучшее решение для управления недвижимостью» в PROESTATE & TOBY AWARDS 2020, 2021, 2023



Победитель Workspace Awards 2022 в номинациях «Управление портфелем офисной недвижимости» и «Лучшее операционное решение по управлению коворкингом»



Зубарев Кирилл

Управляющий партнер

 +7 (800) 500-20-79

 k.zubarev@instate-pm.com

 instate-pm.com/earlyaccess

Квадратные метры с IT-подходом

Оставьте заявку
на участие в программе
и узнайте подробности

